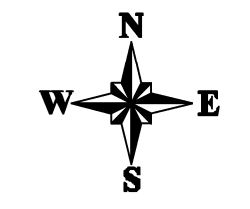


Jõelähtme valla üldplaneering

Loo alevik

Möötkava 1 : 10 000



Üldplaneeringuga kavandatav Maakasutus

- Keskuse maa-ala (K)
- Väikeelamu maa-ala (EV)
- Elamu maa-ala (E)
- Väikeelamu ja puhkeotstarbeline maa-ala (EP)
- Äri ja tootmise maa-ala (ÄT)
- Parkmetsa maa-ala (HM)
- Hajaasustusala (HA)
- Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise ettepanek

Taustainfo

- ### Muud leppemärgid
- Valla piir
 - Asustusüksuse piir (Üldplaneering teeb ettepaneku muuta haldusüksuste ja asustusüksuste vahelisi piire vastavalt maakorraldus- ja chitus-planeerimisvajadustele. Muudatusettepanek kajastub joonisel "Haldusüksuste ja asustusüksuste vahelise piiri muudatusettepanek". Piiride muutmise toimub vastavalt kehtivale seadusandlusele)
 - Taotletav mäeeraldis
 - Maardla (kruus, liiv, savi või lubjakivi)
 - Hoone (ETA)
 - Katastriüksuse piir (Maa-amet, seisuga 17.04.2017)

- ### Teed
- Põhimaantee
 - Tugimaantee
 - Kõrvalmaantee
 - Tänav/eratee/juurdepääsutee
 - Kohalik tee
 - Raudtee
 - Olemasolev jalgratta- ja jalgte
 - Rail Baltic raudtee trassi koridor
 - Riigimaantee kaitsevöönd
 - Perspektiivne põhimõtteline raudtee koridor
 - Rail Baltic raudtee ja Tallinna-Helsingi raudteetunneli ühenduse loomiseks
 - Perspektiivne Tallinna-Helsingi raudteetunnel
- ### Tehnovõrgud
- Olemasolev D-kategooria maagaasitorustik
 - Olemasolev C-kategooria maagaasitorustik
 - Olemasolev gaasi reguleerijaam
 - 110 - 330 kV elektriin (Elering)

Muud leppemärgid

- Väärtuslik põllumajandusmaa
- Tihedasustusala (olemasolev koos laendustega)
- Perspektiivne jalgratta- ja jalgte
- Perspektiivne kohalik tee/eratee/juurdepääsutee
- Ehituskeeluvööndi vähendamise ettepanek
- Suplemiseks sobilik ranna-/kaldaala

Kultuuriväärtused

- Mälestis
- Mälestise kaitsevöönd
- Rebala muinsuskaitseala piir

Väärtuslikud maastikud

- Väärtuslik maastik
- Rohetvõrgustik (Maakorraldusplaneeringuga määratud rohetevõrgustiku piire on täpsustatud Loo aleviku, Liivamäe küla, Saha küla ja Nehatu küla üldplaneeringuga)

Looduskaitse (EELIS)

- Kaitsealune liik
- Järve või vooluveekogu ranna või kalda piirangvöönd (EELIS, 08.04.2015)
- Ranna või kalda chituskeeluvöönd (Maa-amet, 21.03.2013)

Jõelähtme valla üldplaneering	
Möötkava 1 : 20 000	Kaardi nimi Kaart 5. Loo alevik
Stadium Planeerimisettepanek	Viimati muudetud 12.09.2017
Konsultant-koostaja Hendrikson & Ko	